



OPŠTINA PEĆINCI
mesto prosperiteta



OPŠTINA PEČINCI

mesto prosperiteta



Razvoj prehrambeno- prerađivačke industrije

Od outsajdera ...
do lidera u privlačenju FDI ...



OPŠTINA PEČINCI

mesto prosperiteta





OPŠTINA PEĆINCI

mesto prosperiteta



Zašto investirati u Srbiji:

- Član CEFTA-tržište od oko 60 mil. potrošača
- Sporazum o slobodnoj trgovini sa Rusijom-tržište od 150. miliona potrošača
- Povoljan geografski položaj-Evropski koridori 10 i 7 prolaze kroz Srbiju
- Preferencijalni trgovinski status sa EU i USA



OPŠTINA PEĆINCI

mesto prosperiteta



Zašto investirati u Srbiji:

- Nacionalni tretman stranih kompanija
- Najniže poreske stope u regionu
- Rastući potencijal tržišta
- Konkurentna i kvalifikovana radna snaga
- Jednostavna procedura za otvaranje novih firmi



OPŠTINA PEĆINCI

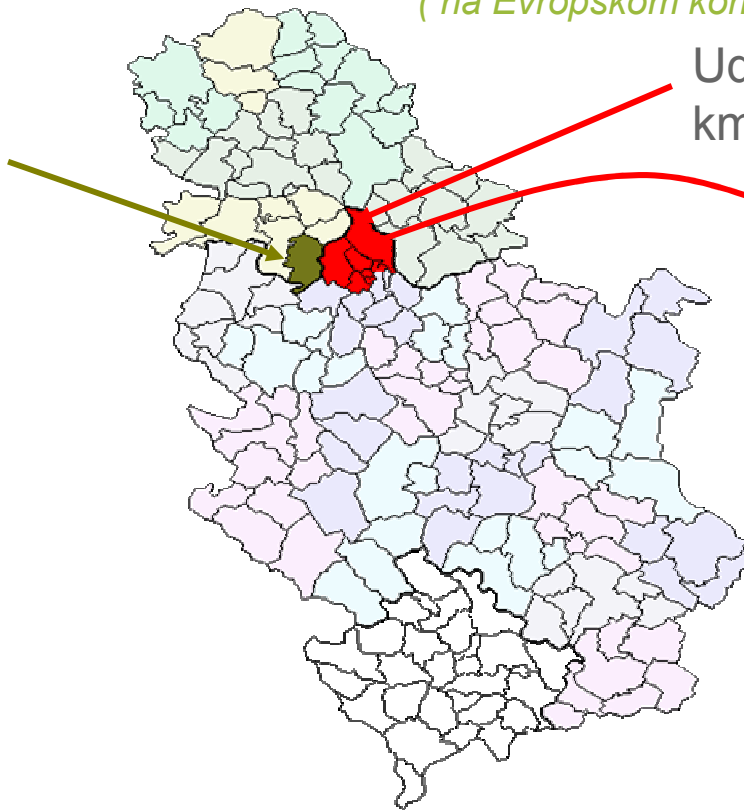
mesto prosperiteta



Izuzetno povoljan geografski položaj

(na Evropskom koridoru E-10)

Pećinci



Udaljenost od Beograda 25
km (2 mil. stanovnika)



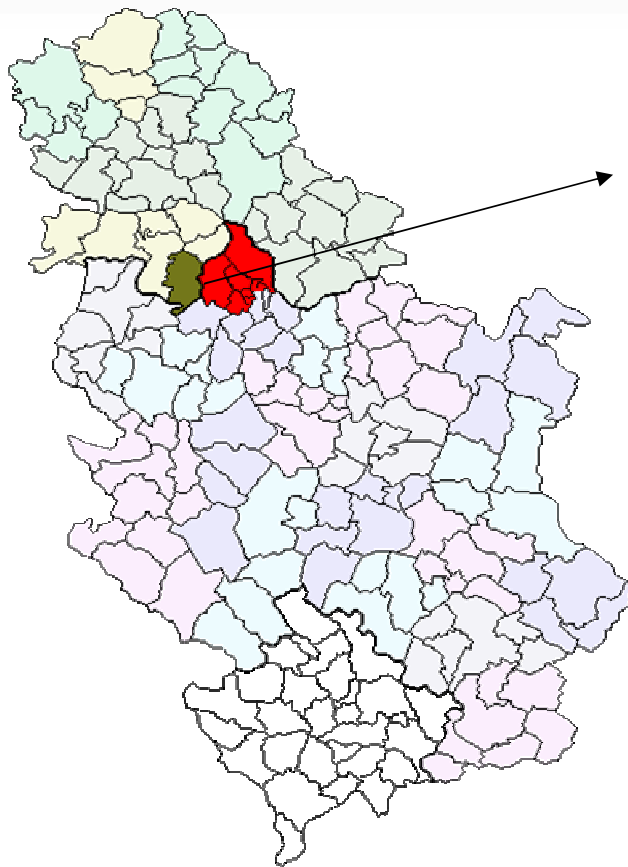
Međunarodni
aerodrom
Beograd

15 km, ili 20 min.
vožnje



OPŠTINA PEĆINCI

mesto prosperiteta



Površina: 489 km²

Isključivo ravničarsko područje sa kvalitetnim poljoprivrednim zemljištem

15 naseljenih mesta

Stanovništvo:
22.000



OPŠTINA PEĆINCI

mesto prosperiteta



Pokazatelji ekonomskog razvoja:

- Ukupan priliv FDI od preko 280 mil. EUR
- Kreiranje preko 1400 novih radnih mesta
- Porast cena zemljišta od 3000 EUR/ha do 200.000 EUR/ha
- Razvoj malih i srednjih preduzeća



OPŠTINA PEĆINCI
mesto prosperiteta



Razvoj Prehrambeno-prerađivačke industrije

Pecinci - lider u privlačenju investicija prehrambeno-prerađivačke industrije zahvaljujući povoljnom geografskom položaju, i blizini prestonice.

Pecinci – mesto prosperiteta, otvoreno za svakog ko želi bolji životni standard i vrhunske uslove poslovanja.



OPŠTINA PEĆINCI
mesto prosperiteta



Ključni faktori za razvoj prehrambeno-prerađivačke industrije:

Blizina tržišta od preko 2.mil potrošača (20 km)

Blizina tržišta zemalja regiona(Hrvatska, BiH,
Mađarska, Rumunija)

Infrastrukturno opremljeno zemljište

Konkurentna radna snaga

Dobra sirovinska baza,kvalitetno poljop. zemljište



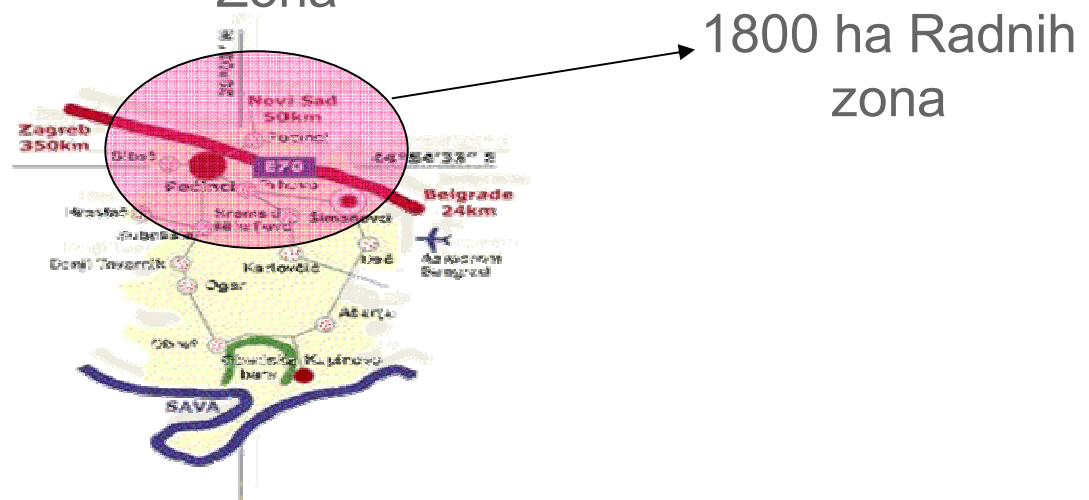
OPŠTINA PEĆINCI

mesto prosperiteta



VELIKI PROSTORNI POTENCIJAL ZA NOVA FDI

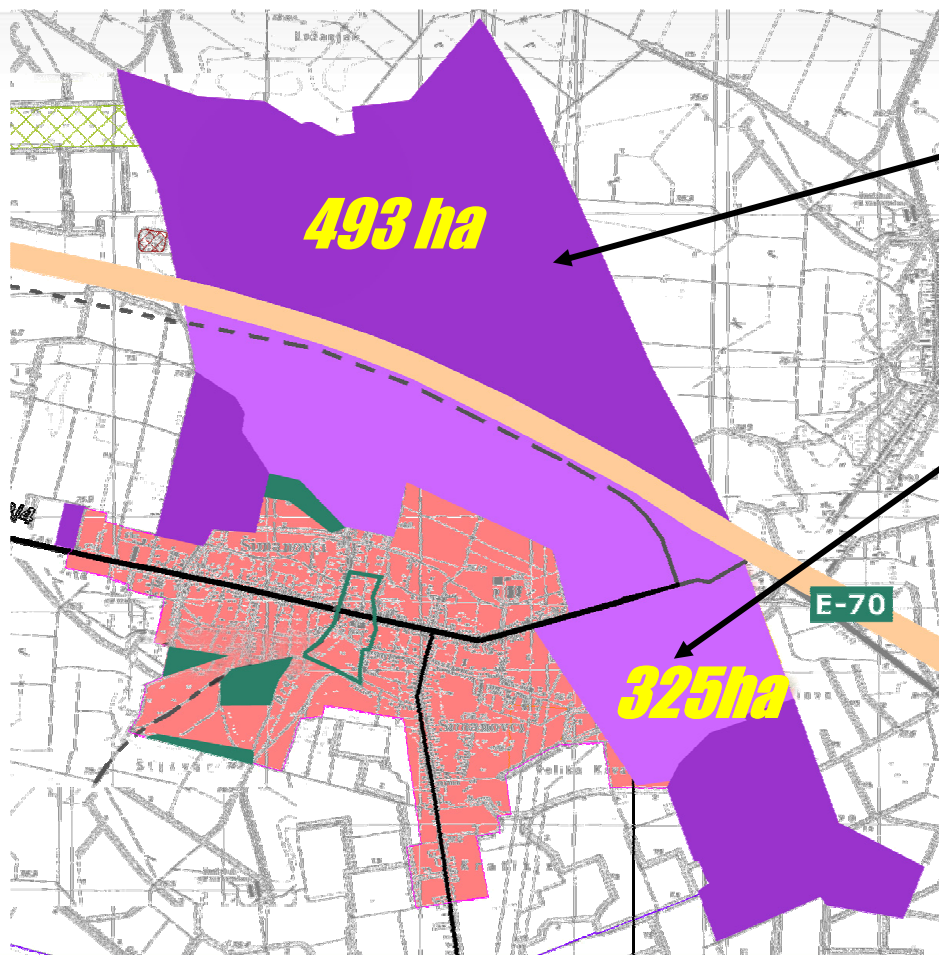
Prostornim Planom opštine Pećinci definisano je oko 1800 ha Radnih
Zona





OPŠTINA PEČINCI

mesto prosperiteta



*Radna zona
Sever*

*Radna zona
Jugoistok*



OPŠTINA PEĆINCI

mesto prosperiteta



KANCELARIJA ZA LOKALNI EKONOMSKI RAZVOJ

1. *Logistička podrška za investitore (obilazak lokacija)*
2. *Kreiranje Baza podataka (ponuda raspoloživih lokacija, informacija o broju i strukturi radne snage)*
3. *Pružanje podrške lokalnoj poslovnoj zajednici*
4. *Dopunski servis za investitore - podrška u ishodovanju saglasnosti javnih preduzeća i nacionalnih institucija.*



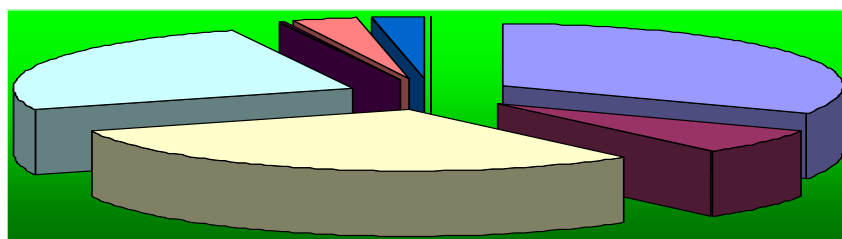
OPŠTINA PEČINCI

mesto prosperiteta



Nezaposlenost prema stepenu stručne spreme (raspoloživa radna snaga)

- 2003. god. – 2873 nezaposlenih
- 2010. god. – 997 nezaposlenih





OPŠTINA PEĆINCI

mesto prosperiteta



RASPOLOŽIVE LOKACIJE

Radna zona: “ Sever Šimanovci “

E 70, 25 km od Beograda

Površina: 16 ha,

Državno zemljište

Infrastruktura: pristupni put,

El. energija, voda

Zakup: 99 godina





OPŠTINA PEĆINCI

mesto prosperiteta



RASPOLOŽIVE LOKACIJE

Radna zona: “ Prhovo “
E 70 ,30 km od Beograda
Površina: 45 ha,
Državno vlasništvo
Infrastruktura: neopremljeno
Zakup: 99 godina





OPŠTINA PEĆINCI

mesto prosperiteta



RASPOLOŽIVE LOKACIJE

Radna zona: “ Subotište “

Površina: 1,4 ha, Državno vlasništvo

Infrastruktura: pristupni put,

Elektrosnabdevanje, voda

Zakup: 99 godina





OPŠTINA PEČINCI

mesto prosperiteta





OPŠTINA PEČINCI

mesto prosperiteta





OPŠTINA PEČINCI

mesto prosperiteta





OPŠTINA PEĆINCI

mesto prosperiteta



PRIORITETI U BUDUĆNOSTI

- 1. Razvoj infrastrukture*
- 2. Priliv Direktnih investicija i razvoj preduzetništva*
- 3. Kreiranje novih radnih mesta*
- 4. Razvoj malih i srednjih preduzeća*
- 5. Očuvanje životne sredine*



OPŠTINA PEČINCI

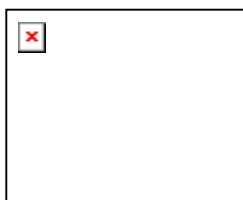
mesto prosperiteta



NAŠI PARTNERI U KREIRANJU POVOLJNOG POSLOVNOG OKRUŽENJA



gtz



Ambasada SAD

Nemačka ambasada

Norveška ambasada

Kanadska ambasada

Slovenačka ambasada

Ambasada Izraela



OPŠTINA PEČINCI

mesto prosperiteta





OPŠTINA PEĆINCI

mesto prosperiteta



Agencija za razvoj opštine Pećinci

E-mail: radivoj.milosevic@pecinci.org
opstina@pecinci.org

Tel: +381 22 400 734
+381 64 898 36 23





OPŠTINA PEČINCI
mesto prosperiteta



HVALA NA PAŽNJI!